

彰化縣政府111年第3次標租縣有非公用不動產-開標結果公告清冊

111年9月26日

編號	不動產標示		標租面積 (平方公尺)	都市計畫 使用分區 (僅供參考)	當期土地 申報地價 (111年度 平方公尺/元)	當期土地申 報地價 (A)	標租底價 (年租金率) (%)	租期 (B)	得標年租 金率 (C)	得標年租 金額(元) (D=A*C)	履約保證 金(元) (E=B*D* 10%)	備註
	地段	地號										
1	臺中市 清水區 市鎮北段	405	9,409.08	車站 專用區	2,900	27,286,332	(申報地價總額 10%;年租金) \$2,728,633	9	無效標			1.按現狀標租，本府不負瑕疵擔保及債務不履行責任。 2.本案標的須辦理公證。 3.本案標的僅提供雜項執照及棚架(建造執照)申請。 4.本案標的為基金財產，故按決標年租金及地價稅合計後加計5%營業稅。
2	臺中市 清水區 市鎮北段	407	7,588.68	車站 專用區	2,900	22,007,172	(申報地價總額 10%;年租金) \$2,200,717	9	無效標			1.按現狀標租，本府不負瑕疵擔保及債務不履行責任。 2.本案標的須辦理公證。 3.本案標的僅提供雜項執照及棚架(建造執照)申請。 4.本案標的為基金財產，故按決標年租金及地價稅合計後加計5%營業稅。
3	臺中市 清水區 市鎮北段	408	7,576.32	車站 專用區	2,900	21,971,328	(申報地價總額 10%;年租金) \$2,197,133	9	無效標			1.按現狀標租，本府不負瑕疵擔保及債務不履行責任。 2.本案標的須辦理公證。 3.本案標的僅提供雜項執照及棚架(建造執照)申請。 4.本案標的為基金財產，故按決標年租金及地價稅合計後加計5%營業稅。
4	鹿港鎮 鹿盛段	168-1	32.8	住宅區	3,300	108,240	(申報地價總額 15%;年租金) \$16,236	5	20.00%	21,648	10,824	1.按現狀標租，本府不負瑕疵擔保及債務不履行責任。 2.本案標的不辦理點交。 3.本案標的不提供建築執照申請。