編號	不動產	標示地號	面積 (m²)	都市計畫使用分 區(僅供參考)	當期土地申報 地價(107年度) (A)	標租底價 (年租金率)	租期(年) (B)	得標年租金 率(C)	得標年租金額 (D=A*C)	履約保證金 (E=B*D*10%)	備註
1	臺中市西 區東昇段 七小段	1-22	481	第一種商業區 第一種商業區 第二種住宅區 第一種商業區 第一種商業區 第一種商業區 第二種住宅區	8,257,124	申報地價總 額10% (年租金 825,712元)	5	12.00%	1,040,398	520,199	本案標的為基 金財產,故年 租金按決標金 額加計5%營業 稅。
		1-26	91								
		1-40	20								
		5-23	146								
		5-27	23								
		5-36	3								
2	臺中市西 區東昇段 七小段	1	525	第一種商業區 第二種住宅區 第二種住宅區 第一種商業區 第二種住宅區	13,886,307	申報地價總 額10% (年租金 1,388,631元)	5	10.00%	1,458,062	729,031	本案標的為基
		1-34	244								本系係的為基 金財產,故年
		1-37	239								租金按決標金額加計5%營業稅。
		5-2	92								
		5-32	15								
		5-35	14	第二種住宅區							476
3	臺中市區 清水區銀 聯段	2271-1	741	第四種住宅區	1,621,012	申報地價總 額12% (年租金 194,521元)	2	無人投標			
4	彰化縣和, 美鎮和北 段	1472	111.38	住宅區	3, 477, 408	申報地價總 額10% (年租金 347,741元)	5	無人投標			
		1473	323.46								
		1474	505								
5	彰化縣福 興鄉福龍 段	987	1,635.10	工業區	本標案(福興鄉福龍段987地號)業經本府於108年5月9日以府財產字第1080155468號公告因故停標。						

不動產標示		面積	都市計畫使用分	當期土地申報 地價(107年度)	標租底價	租期(年)	得標年租金	得標年租金額	履約保證金 (備註
地段	地號	(m^2)	區(僅供參考)	(A)	(年租金率)	(B)	率 (C)	(D=A*C)	E=B*D*10%)	
彰化縣員 林市員林 段	13-28	83	第二種住宅區	1, 892, 400	申報地價總 額12% (年租金 227,088元)	2	無人投標			
	13-29	83								
	13-30	83								
	13-31	83								
彰化縣員 林市三條 段	992	677.48	第一種住宅區	3, 929, 384	申報地價總 額10% (年租金 392,938元)	5	無人投標			
彰化縣鹿 港鎮鹿盛 段	208	96.9	住宅區	578, 126	申報地價總額10%	5	無效標(1標)			
	209	92.27			(年租金 57,813元)					
臺中市梧 棲區東建 段	18-5	429.41	第四種住宅區	1,109,982	申報地價總 額10% (年租金 110,998元)	5	10.1% 2標(1無效 標)	112,108	56,054	
彰化縣彰 化市南郭 段南郭小 段	521-63	213	住宅區	1,333,465	申報地價總 額12%(年租 金160,016 元)	2	12.10%	161,349	32,270	
	彰林段 彰林段 彰港段 臺棲段 彰化段化市 化市 化鎮 中區 化市南縣南郭縣	彰化縣員 村段13-2813-2913-2913-3013-31彰化縣 村段992彭化縣 整 中區 中康東 中東 北段208209臺樓 登 化股南郭 521-63	地投 地號 彰化縣員 13-28 83 林市員林段 13-29 83 13-30 83 13-31 83 彰化縣員 992 677.48 彰化縣鹿沒 208 96.9 港鎮應盛段 209 92.27 臺中市梧樓區東建投 18-5 429.41 彰化縣彰化時南郭公 521-63 213	地投 地號 13-28 83 13-29 83 13-30 83 13-31 83 彰化縣員 稅 992 677.48 第一種住宅區 彰化縣鹿 投 208 96.9 港鎮應盛 投 209 92.27 臺中市梧 棲區東建 投 18-5 429.41 第四種住宅區 彰化縣彰 化市南郭 投南郭小 521-63 213 住宅區	地段 地號 (A) 13-28 83 彰化縣員 稅市員林 段 13-29 83 13-30 83 彰化縣員 稅 992 677.48 第一種住宅區 3,929,384 彰化縣鹿 段 208 96.9 港鎮鹿盛 段 209 92.27 在宅區 578,126 臺中市梧 棲區東建 段 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 彰化縣彰 化市南郭 段南郭小 521-63 213 住宅區 1,333,465	地校 地號 13-28 83 13-29 83 13-30 83 彰化縣員 林市三條 段 992 677.48 第七縣廳 段 208 96.9 港鎮應盛 段 209 92.27 臺中市梧 棲區東建 段 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 申報地價總額10% (年租金10,998元) 彰化縣彰 化縣彰 化市南郭 段南郭小 521-63 213 住宅區 1,333,465 申報地價總額12%(年租金10,016	地校 地張 13-28 83 彰化縣員林市員林程程 13-29 83 13-30 83 彰化縣員 林市三條程 992 677.48 第一種住宅區 3,929,384 申報地價總額10% (年租金392,938元) 彰化縣庭程 208 96.9 港鎮應盛程 209 92.27 臺中市梧樓區東建投 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 申報地價總額10% (年租金57,813元) 彰化縣彰 化縣彰 化市南郭段南郭小 521-63 213 住宅區 1,333,465 申報地價總額12%(年租金110,998元) 1,333,465 申報地價總額12%(年租金160,016 2	地校 地流 13-28 83 彰化縣員 林市員林 段 13-29 83 13-30 83 彰化縣員 校 992 677.48 第一種住宅區 3,929,384 申報地價總 額10% (年租金 392,938元) 彰化縣鹿 投 208 96.9 港鎮鹿盛 投 209 92.27 臺中市梧 棲區東建 投 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 申報地價總 額10% (年租金 110,998元) 5 無效標(1標) 彰化縣彰 化市廟郭 投南郭小 521-63 213 住宅區 1,333,465 申報地價總 額12%(年租 金160,016 2 12.10%	地板 地號 13-28 83 彰化縣貞 校 13-29 83 13-30 83 彰化縣貞 校 992 677.48 第一種住宅區 3,929,384 申報地價總 第10% (年租金 392,938元) 5 彰化縣庭 校 208 96.9 住宅區 578,126 申報地價總 第10% (年租金 57,813元) 5 無效標(1標) 臺中市梧 楼區東建 校 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 申報地價總 第10% (年租金 110,998元) 5 10.1% 2標(1無效 110,998元) 彰化縣彰 化市南郭 投南郭小 521-63 213 住宅區 1,333,465 审報地價總 第12%(年租 金160,016 2 12.10% 161,349	地板 地域 地域 (A) EB*D*10%) 彰化縣員 校 13-28 83 13-29 83 13-31 83 第二種住宅區 1,892,400 中報地價總額12% (年租金227,088元) 2 無人投標 彰化縣員 校 992 677.48 第一種住宅區 3,929,384 申報地價總額10% (年租金392,938元) 5 無人投標 황化縣庭 投 208 96.9 住宅區 578,126 申報地價總額10% (年租金57,813元) 5 無效標(1標) 臺中市梧 楼區東建 投 18-5 429.41 第四種住宅區 1,109,982 申報地價總額10% (年租金110,998元) 5 10.1% (年租金110,998元) 彰化縣彰 化市南郭 段南郭小 段南 521-63 213 住宅區 1,333,465 額12%(年租金160,016元) 2 12.10% 161,349 32,270

合計 2,771,917